

М. Виноградов
СП «КТС» АО «ДГК»

48

СП «КГ» АО «ДК»
 Дальневосточная государственная академия
 культуры, искусства и спорта
 г. Владивосток
 29.04.2025 (дата)
 План подготовки М

Бензар И.Г.

24.04.2025г

педагогическая школа

к отопительному периоду 2025-2026 годов

№ п/п	Мероприятие	Дата начала работ	Дата окончания работ	Примечание
1.	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок: устранение ранее выявленных нарушений выполнение корректировки диаметров сопел, дросселирующих шайб.	20.05.2025г	30.06.2025г	
2.	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок: систем отопления систем вентиляции.	20.05.2025г	20.06.2025г	
3.	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению.			
4.	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения: произвести ремонт запорной арматуры - задвижек, вентилей на элеваторных узлах; выполнить ремонт запорной арматуры систем ГВС; выполнить ремонт запорной арматуры систем отопления и вентиляции; выполнить электроосвещение в коридорах на подходе и в элеваторном узле; выполнить ремонт помещений элеваторных узлов; выполнить ремонт оборудования элеваторных узлов; прочистить и заполнить маслом карманы для замера температуры на элеваторе; врезать вентили для замера давления, карманы для замера температуры на элеваторе; выполнить нумерацию запорной арматуры (вывесить таблички, схему элеваторного узла).	20.05.2025г	30.06.2025г	
5.	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии: выполнить ремонт оборудования трубопроводов и оборудования тепловых сетей (стояки, розливы, теплотрасса (при наличии)); восстановить тепловую изоляцию на тепловых сетях (трубопроводы, проходящие по подвальным, чердачным помещениям; стоякам; розливах СО и ГВС); восстановить тепловую изоляцию системы отопления.	20.05.2025г	30.06.2025г	
6.	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов: заделать вентиляционные окна; обеспечить целостность остекления оконных проемов	20.05.2025г	30.06.2025г	
7.	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки: выполнить ремонт трубопровода и оборудования; восстановить антикоррозийное покрытие, тепловую изоляцию трубопроводов в тепловых пунктах.	20.05.2025г	10.06.2025г	
8.	Наличие и работоспособность приборов учета: на тепловом вводе - обеспечить работоспособность прибора учета тепловой энергии, при их наличии.	01.05.2025г	30.06.2025г	
9.	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.	01.05.2025г	30.06.2025г	
10.	Работоспособность защиты систем теплопотребления: обеспечить работоспособность защиты систем теплопотребления, работоспособность автоматических регуляторов.	01.05.2025г	30.06.2025г	

№ п/п	Мероприятие	Дата начала работ	Дата окончания работ	Примечание
11.	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки.	01.05.2025г	30.06.2025г	
12.	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.	01.05.2025г	30.06.2025г	
13.	Плотность оборудования тепловых пунктов: выполнить набивку сальниковых уплотнений на оборудовании.	01.05.2025г	11.06.2025г	
14.	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.	20.05.2025г	30.06.2025г	
15.	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.	20.05.2025г	20.06.2025г	
16.	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий.	01.05.2025г	30.06.2025г	
17.	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта, порядка в тепловом пункте, наличия проходов к тепловому пункту.	01.05.2025г	30.06.2025г	
18.	Обеспечить отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель.		30.06.2025г	при условии финансирования

* – график проведения мероприятий по подготовке к ОЗП является приложением к Плану мероприятий по подготовке к отопительному периоду (далее – План)



График проведения мероприятий по подготовке к ОЭП 2025-2026 гг.
Муниципального общеобразовательного учреждения средняя общеобразовательная школа № 50

Дата указывается по декадно

№ п/п	Адрес объекта	Кол-во ЭУ	п.1 Плана	п.2 Плана	п.4 Плана	п.5 Плана	п.6 Плана	п.7 Плана	п.8 Плана	п.9 Плана	п.10 Плана	п.12 Плана	п.13 Плана	п.14 Плана	п.15 Плана	п.17 Плана
1	681000 г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Краснофлотская, дом 44/2	1	20.05-30.06	20.05-20.06	20.05-30.06	20.05-30.06	20.05-30.06	20.05-10.06	01.05-30.06	01.05-30.06	01.05-30.06	01.05-30.06	01.05-10.06	20.05-30.06	20.05-20.06	01.05-30.06

Бензар *Бензар* - И.О. Бензарь И.Г.

